

**Фактические затраты по текущему ремонту и содержанию жилья
в ж/доме № 42 по ул. Б.С.Юлаева с 01.01.15-31.12.15 год.**

Площадь дома 8300,5 м2. Начисление 2 374 110,15 руб. Оплачено 2 263 726,07 руб.

Наименование видов работ	Ед.изм.	Цена	Объем	Стоимость
Смена вентилей d до 32 мм	шт	298,56	29	8658,24
Смена сгонов d до 32 мм	шт	171,65	168	28837,20
Смена труб d до 32 мм	м/п	415,98	137	56989,26
Смена канализационных труб d 100 мм	м	1531,18	1	1531,18
Ремонт лестничной клетки (1 подъезд)	под		1	196223,84
Демонтаж радиатора	шт	200,35	8	1602,80
Установка металлического забора	м	1652,48	12	19829,76
Монтаж пружины	шт	187,2	1	187,20
Пробивка отверстий в перекрытии	шт	76,11	5	380,55
Смена эл. лампочки	шт	53,12	18	956,16
Заделка отверстий в перекрытии	отв	169,32	71	12021,72
Смена вентилей заказчика	шт	275,85	6	1655,10
Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1288,22	1	1288,22
Ремонт эл. щитка без смены автомата	шт	322,85	1	322,85
Укладка кабеля в кабель-канал	м	16,28	12	195,36
Смена полотенцесушителя (заказчика)	шт	375,15	1	375,15
Смена обвязки под ванну (заказчика)	шт	205,7	2	411,40
Смена гибкой подводки	шт	216,12	5	1080,60
Смена розетки	шт	154,62	3	309,24
Смена эл. выключателя	шт	131,53	4	526,12
Укладка кабеля в трубу-гофру	м	144,22	5	721,10
Смена эл. патрона	шт	136,05	1	136,05
Смена внутреннего замка	шт	473,72	1	473,72
Смена манжета	шт	303,73	1	303,73
Смена обвязки под мойку (заказчика)	шт	113,61	2	227,22
Смена водомера ХВС	шт	6279,13	1	6279,13
Установка радиатора (заказчика)	квт	206,33	6,552	1351,87
Перегруппировка секций	прибор	564,26	2	1128,52
Ремонт примыкания	м	385,72	18	6942,96
Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1288,22	2	2576,44
Праймиров.и прикл.бикр.б/у	м2	606,34	18	10914,12
Смена кровли в 2 слоя	м2	496,6	20	9932,00
Изготов.и монтаж трапов	м2	287,57	0,4	115,03
Обшивка профнаст.м/остановки	м2	263,57	12,96	3415,87
Окраска металл.ограждений	м2	168,91	22	3716,02
Осмолка рулонной кровли	м2	220,62	4	882,48
Осмолка швов	м2	220,62	1,5	330,93
ремонт скамеек с заменой досок	шт	914,04	1	914,04
Смена воздушных кранов	шт	200,89	2	401,78
Закрытие продух ц/окон	м2	412,97	0,05	20,65
Герметизация ввода ХВС	шт	268,79	1	268,79
Профосмотр в подвалах	1000м2	1060,66	3,03	3213,80
Профосмотр эл. узла	шт	353,55	4	1414,20
Профосмотр м/проводов	м/п	353,55	160	56568,00
Профосмотр эл. оборуд-я в подвале	1000м2	0,59	1480	873,20
Профосмотр эл. оборуд-я на л/клетке	шт	22,39	27	604,53
Профосмотр в квартирах	кв.	142,60	48	6844,80
Профосмотр ВРУ	1 ввод	589,26	1	589,26
Осмотр оборуд-я по заявке	шт	141,42	26	3676,92
Снятие показ-й домовых в/сч.(дом)	шт	47,14	19	895,66
Разборка, прочистка смывного бачка	шт	355,91	14	4982,74

Ремонт водопр. кранов	шт	102,60	5	513,00
Устранение засора санприборов	шт	280,49	3	841,47
Ремонт вентилей	шт	102,60	51	5232,60
Ремонт смесителя	шт	186,21	10	1862,10
Установка хомута	шт	251,28	2	502,56
Установка в/сч (без ст-ти материала)	шт	969,43	7	6786,01
Снятие, установка смывного бачка	шт	464,78	5	2323,90
Прочистка кан-ции в техподп.	м/п	77,14	30	2314,20
Прочистка дворовой канализации	м/п	255,74	16	4091,84
Опрессовка системы центрального отопления	м	17,11	2448	41885,28
Промывка труб центрального отопления	тыс.м	420,00	2,45	1029,00
Зачеканка раструбов	шт	207,00	1	207,00
Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	348,84	0,6	209,30
Ремонт розетки, выключателя	шт	212,13	1	212,13
Смена тройника 100х50	шт	343,40	2	686,80
Снятие показаний МОП (дом)	ч/ч	47,14	8	377,12
Укрепление деревян. поручней	м	50,26	12,3	618,20
Смена эл. гребенки	шт	399,57	8	3196,56
Прочистка фильтра Х/г и ц.о.	шт	266,38	3	799,14
Регулировка ц. отопления	приб	226,27	22	4977,94
Установка с эл/сет.общ/дом эл.счет.	ч/ч	302,36	1	302,36
Укладка кабеля в гофру	м	144,22	5	721,10
Содержание лифта	м2	4,22		420337,32
Содержание мусоропровода	м2	1,90		189251,40
Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		18925,14
Аварийное обслуживание	м2	0,45		44822,70
Дератизация и дезинсекция	м2	0,13		12948,78
ВДГО	м2	0,09		8964,54
ВДПО	м2	0,13		12948,78
Метрологическая поверка приборов учета т/энергии	м2	0,80		79684,80
Сбор и вывоз тв.и жид.быт.отходов	м2	1,25		124507,50
Содержание помещений и придомовой территории(оплата труда МОП ,уборка подвал. помещ.,вывоз круп.мусора,очистка урн от мусора,уборка контейнерных площ.,подрезка деревьев и кустов при необходимости, очистка придомов.терр.от снега и наледи,посыпка песком и т.д.)	м2			590634,82
Расходы по управлению жилищным фондом	м2			471551,40
Итого				2518364,30

Экономист



Смирнова О.В.